

Gem. Neuzinsgen M. 1:1000

Raße Nr. 31

Bundesstraße Nr. 31

Geplant:

Stockach, den 8. 12. 1969  
**Landratsamt Stockach**  
 Beratungsstelle für  
 Wegebau und Bebauungspläne  
*S. Sauer*

Aufstellung des Bebauungsplanes

nach § 2 Abs 1 BBAUG durch Beschluß  
 des Gemeinderates vom 26. 8. 1969  
 Neuzinsgen, den 16. 10. 1970  
 Der Bürgermeister *J. Müller*

Öffentliche Auslegung

nach § 2 Abs 6 BBAUG  
 Öffentliche Bekanntmachung  
 am 5. 2. 1970 durch  
 Öffentliche Auslegung  
 vom 24. 2. bis 25. 3.  
 Neuzinsgen, den 1. 4. 1970  
 Der Bürgermeister *J. Müller*

Rödelzell, den 7. JAN. 1970

Staatl. Vermessungsamt  
 im Auftrag:  
*W. Schmidt*  
 Ing. F. VERTH



# Bebauungsplan Nenzingen

Ergänzung des Bauungsplanes für die Gewanne „Hinter den Gärten und Löchle“

M=1:1000

## Gestaltungs- und Baulinienplan

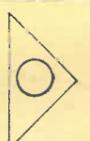
### Erläuterungen:

**WVA** Allgemeines Wohngebiet gemäß §1 BauNVO u. Grenze d.räuml. Geltungsbereiches d.Beb-planes

**I** Zahl der Vollgeschosse zwingend **0,35** Grundflächenzahl **0,35** Geschossflächenzahl Firstrichtung

 bestehende Gebäude

Anlage 1a

 nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig

 Baulinie

 Baugrenze

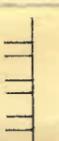
 Fahrbahn Gehweg Straßenbegrenzungslinie

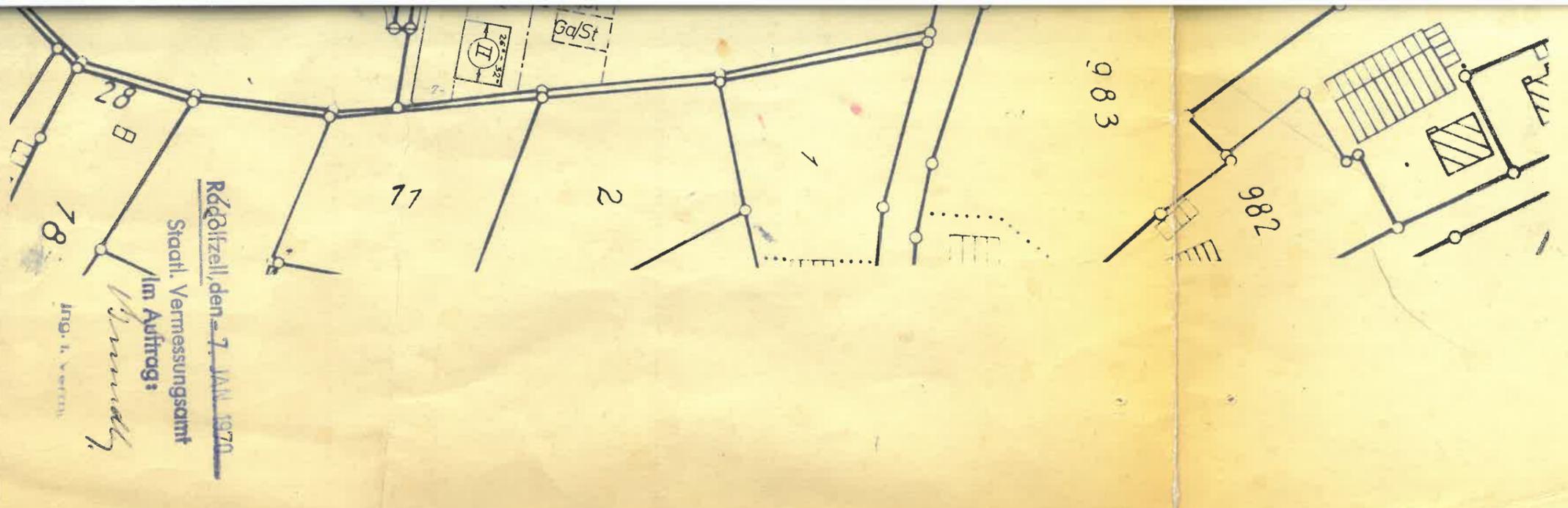
 10m Garagen oder Stellplätze

 Flurstücksgrenzen

 wegfallende Flurstücksgrenze

 vorgeschlagene Flurstücksgrenzen

 Zufahrtsverbot



Öffentliche Auslegung

nach §2 Abs6 BBAUG  
Öffentliche Bekanntmachung  
am 5.4.1970 durch Maibauer  
Öffentliche Auslegung  
vom 24.2. bis 25.3.1970  
Nenzingen, den 1.4.1970  
Der Bürgermeister Maibauer

Beschluß als Satzung

nach §10 BBAUG i.V. mit §4 GO  
am 22.4.1970  
Nenzingen, den 23.4.1970  
Der Bürgermeister Maibauer

Inkrafttreten des Bauungsplanes

nach §12 BBAUG  
Öffentliche Bekanntmachung  
am ..... durch .....  
Öffentliche Auslegung  
vom ..... bis .....  
Nenzingen, den .....  
Der Bürgermeister

