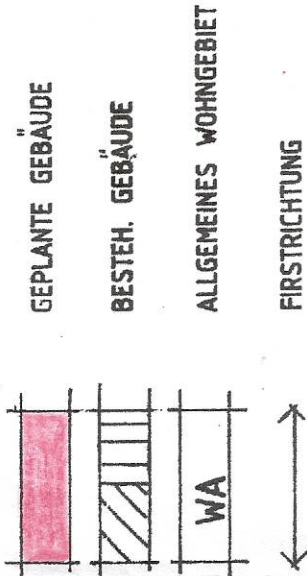


Original

ZEICHENERKLÄRUNG:



25° - 38°
FH
WH
0,35
II = I + I DG
E
GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE
VORH. GRUNDSTÜCKSGRENZE
GEPLANTE BAUGRENZE
FAHRBAHN (ÖRTL. VERKEHRSWEG)
GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLAN
ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHE UND SICKERULDE
SICHTDREIECK

AUSZUG AUS DEM LIEGENSCHAFTSKATASTER ENTSPRICHT DEM STAND
VOM 16.03.2007

Konstanz, den 08. Aug. 2006
Genehmigt gem. § 10 Abs. 2 des
Baugesetzbuches
Landratsamt Konstanz

BEBAUUNGSPLAN M: 1:500

MITTELFELDEN IV

GEMEINDE ORSINGEN-NENZINGEN
ORTSTEIL ORSINGEN

Verfahrens- und Ausfertigungsvermerke

1. Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB
am 10.01.2006
2. Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses
am 29.09.2006
3. Ortsübliche Bekanntmachung der Bürgerbeteiligung
am 29.09.2006
4. Bürgerbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB
Informationsveranstaltung am
am 09.10.2006
5. Beteiligung der Träger öffentl. Belange gemäß § 4 (1) BauGB
am 25.09.2006
6. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gemäß § 3 (2) BauGB
am 22.04.2008
7. Ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung
am 25.04.2008
8. Öffentliche Auslegung des B-Planentwurfs,
sowie der örtlichen Bauvorschriften
gemäß § 3 (2) BauGB
vom 05.05.2008
bis 04.06.2008
9. Anhörung Träger öffentlicher Belange
nach § 4 (2) BauGB
vom 05.05.2008
bis 04.06.2008
10. Satzungsbeschluss Bebauungsplan gem. § 10 (1) BauGB,
Satzungsbeschluss örtliche Bauvorschriften gem. § 74 LBO
in Verbindung mit § 4 GemO
am 10.06.2008
11. Ausgefertigt:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Bebauungsplans mit seinen Festsetzungen durch
Zeichnung, Farbe, Schrift und Text sowie der Inhalt der örtlichen Bauvorschriften mit
den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderats übereinstimmt und dass die für die
Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten worden sind.

Orsingen-Nenzingen, den 10.06.2008

- Volk -
Bürgermeister

12. Genehmigung nach § 10 Abs. II BauGB durch das
Landratsamt Konstanz
am

13. Ortsübliche Bekanntmachung
und Inkrafttreten der Satzung gemäß § 10 (3) BauGB
am

SCHABLONENERKLÄRUNG

BAUGEBIET	ZAHl DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHLOSSFLÄCHENZAHL
DACHNEIGUNG	BAUWEISE
MAXIMALE TRAUFGRENZE WANDHÖHE ÜBER OK STRASSE	MAXIMALE FIRSHÖHE ÜBER OK STRASSE
DACHFORM	

ORSINGEN-NENZINGEN, 04.01.2006
GEBAUET, 10.05.2007
PLANUNG:

Architektur- und Ingenieurbüro
Albis und Alexander Stehmer
Dipl.-Ing. Architekt
Hägleweg 11, 78539 Orsingen-Nenzingen
Tel. 07774-7279 Fax 07774-1647