


geprüft u. beglaubigt
 Radolitzell, den 29. JULI 1971
 Staatl. Vermessungsamt
 S.A.

Hummel

Geplant:
 Stockach, den 29. Juli 1971
Landratsamt Stockach
 Beratungsstelle für
 Wegebau und Bebauungspläne
W. B. B.

Aufstellung des Bebauungsplanes
 nach § 2 Abs. 1 BBauG durch Beschluß
 des Gemeinderates vom 17. Aug. 1971
 Der Bürgermeister


Öffentliche Auslegung
 nach § 2 Abs. 6 BBauG
 Öffentliche Bekanntmachung
 am 24. 7. durch *Stumpe*
 Öffentliche Auslegung vom 20. 9. 71 bis 30. 10. 71
 Der Bürgermeister


Beschluß als S
 nach § 10 BBauG
 am 9. Nov

Bebauungsplan II der Gemeinde Nenzingen

Gewann: Löchle

Gestaltungs- Straßen- und Baugrenzenplan

M=1:1000

Zeichenerklärung:

WA

Allgemeines Wohngebiet gem. § 4 Bau NVO und Grenzes des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

0,4

Grundflächenzahl

0,5

Geschossflächenzahl



Offene Bauweise, nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
Zahl der Vollgeschosse
Baugrenze

D=26°-32°

Dachneigung



First- bzw. Funktionsrichtung



Gehweg
Fahrbahn
Bankett

Straßenbegrenzungslinie



Umformer station

private Grundstückszufahrt



Straßenböschungen



Flurstücksgrenzen



wegfallende Flurstücksgrenzen

Füllschema Nutzungsschablone



Inkrafttreten des Bebauungsplanes

nach § 12 BBauG

Öffentliche Bekanntmachung

Öffentliche Auslegung vom 10. 4. 2014 bis 17. 4. 2014

Der Bürgermeister



Winkel der Hausflucht zur Baugrenze

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Dachneigung	Bauweise

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

LV mit § 4 GO vom 19. 11. 2014

er

52-38
156
416
4996
67
25

13 252
13
100 113-87
99

Genehmigt gemäß § 11 des
Bundesbaugesetzes vom 26. 8. 1960
i. V. mit § 2 Abs. 2 Ziff. 1 der 2. DVO.
der Landesreg. Baden-Württemberg
v. 27. 6. 1971
Stoockach, den 23. FEB. 1972



Dienstlegel

Landratsamt
Baueingeb. u.
Baueingeb.

Handwritten signature